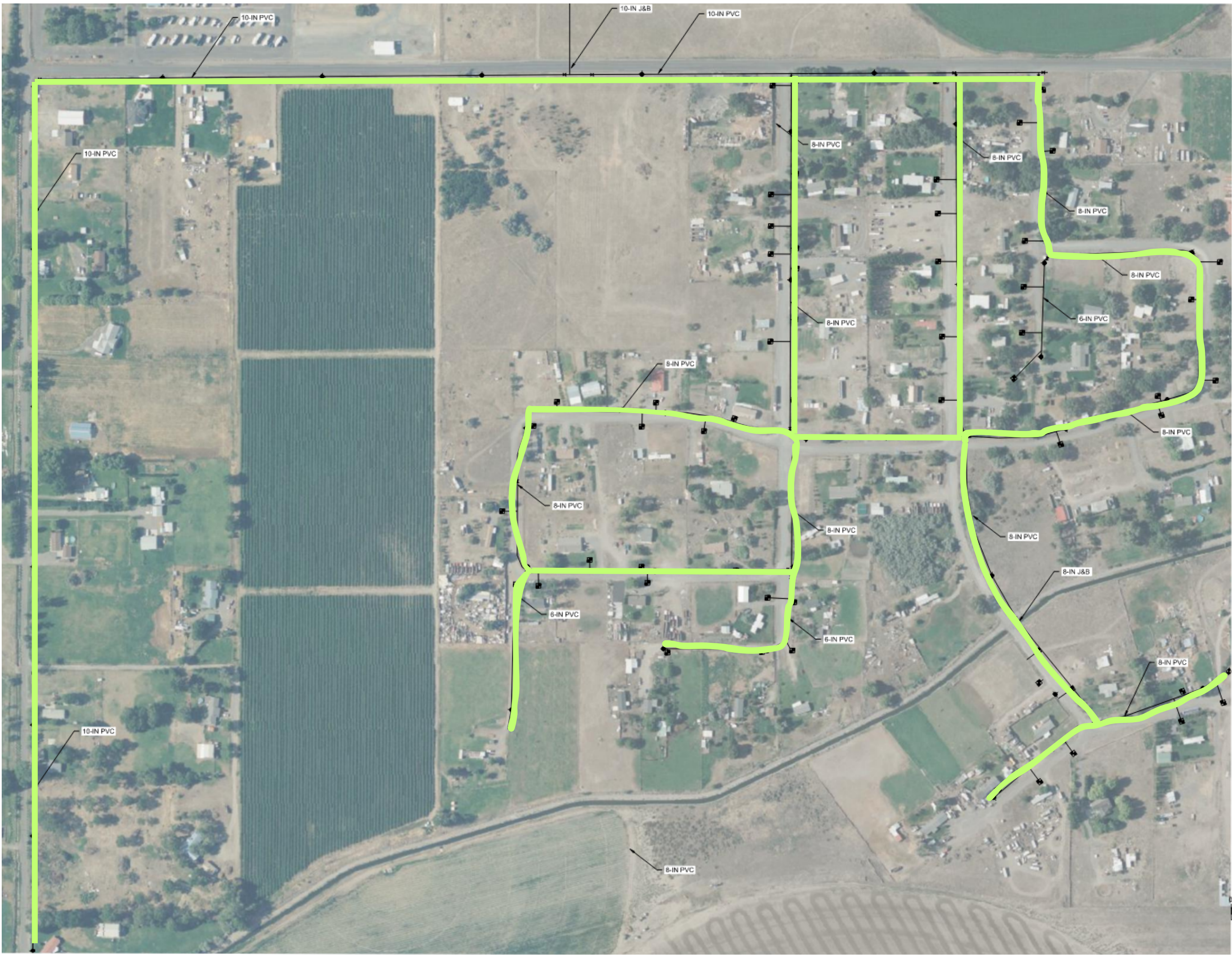


MUNICIPAL WATER SOURCE

Infrastructure to connect West Glen to a municipal water source would serve households south of Kunze Lane, to Paul Smith Road, and across the canal.

Morrow County has secured **2.9 million dollars** for public water infrastructure. Eligible use of public dollars include installing water mains and connection points.

Morrow County has secured an **additional 1 million** in funds eligible to cover costs for individual household connections.



West Glen is an unincorporated community under the jurisdiction of Morrow County. There is no current legal requirement to cap wells if residents connect to a municipal water source.

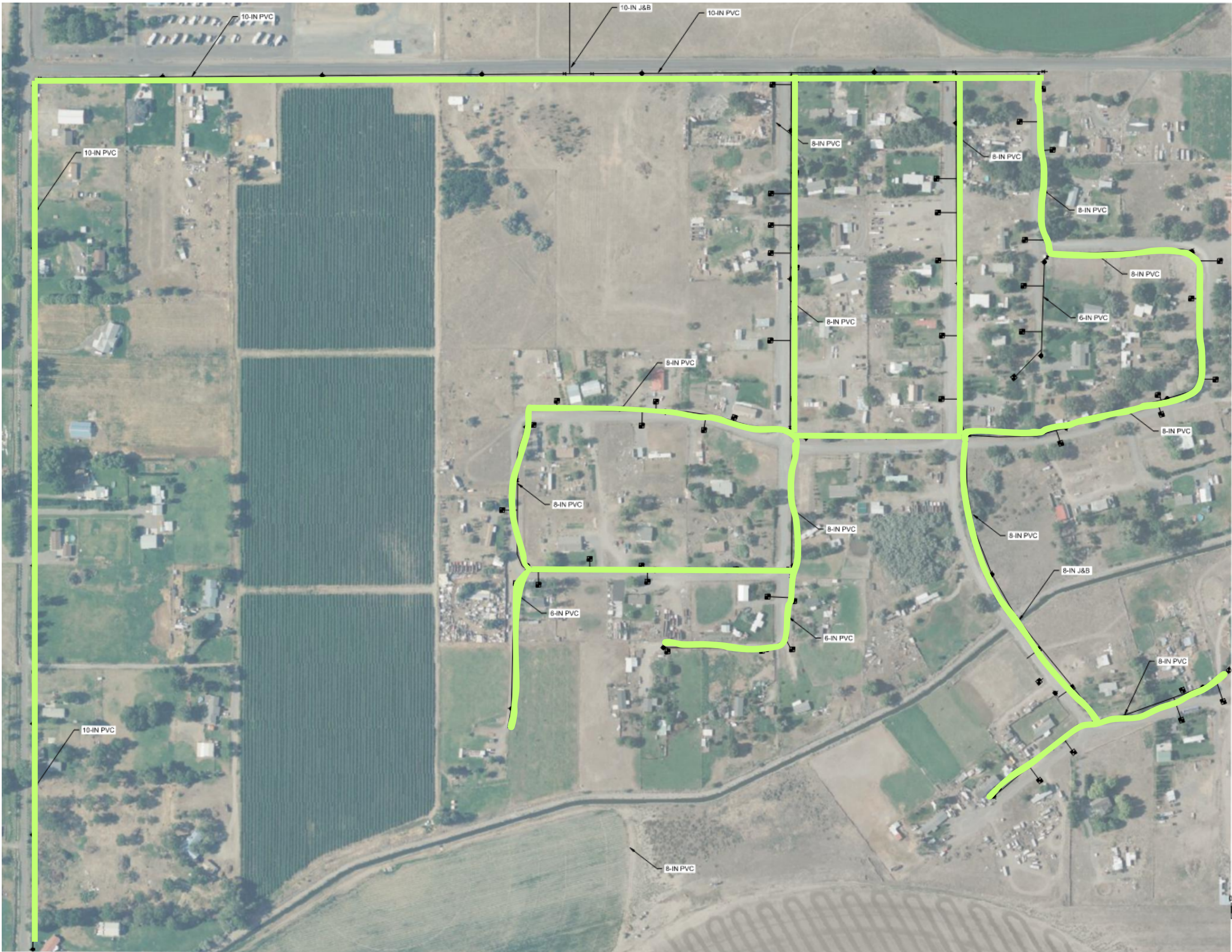
Cost Center	Estimated Cost	Who Pays?
Construction	\$2,229,082	Morrow County
Engineering	\$826,990	Morrow County
Inflation	\$442,825	Morrow County
ESTIMATED TOTAL COST: ~\$3,500,000		
Estimated Monthly Water Rates	81¢ per 1,000 gallons	West Glen Residents

ABASTACIMIENTO DE AGUA VIA SISTEMA MUNICIPAL

La infraestructura para conectar West Glen con una fuente de agua municipal abastecería a los hogares desde el sur de Kunze Lane, hasta Paul Smith Road y al otro lado del canal.

El condado de Morrow ha obtenido **2.9 millones de dólares para infraestructura hídrica pública**. El uso elegible de los fondos públicos incluye la instalación de tuberías principales y puntos de conexión.

El condado de Morrow ha obtenido **1 millón adicional en fondos** elegibles para cubrir los costos de las conexiones individuales de los hogares.



West Glen es una comunidad no incorporada bajo la jurisdicción del condado de Morrow. No existe ningún requisito legal en este momento para tapar pozos si los residentes se conectan a una fuente de agua municipal.

Centro de costos	Costo estimado	¿Quién paga?
Construcción	\$2,229,082	Morrow County
Ingeniería	\$826,990	Morrow County
Inflacción	\$442,825	Morrow County
COSTO TOTAL ESTIMADO: ~\$3,500,000		
Factura mensual estimada	81¢ por cada 1.000 galones	Residentes de West Glen

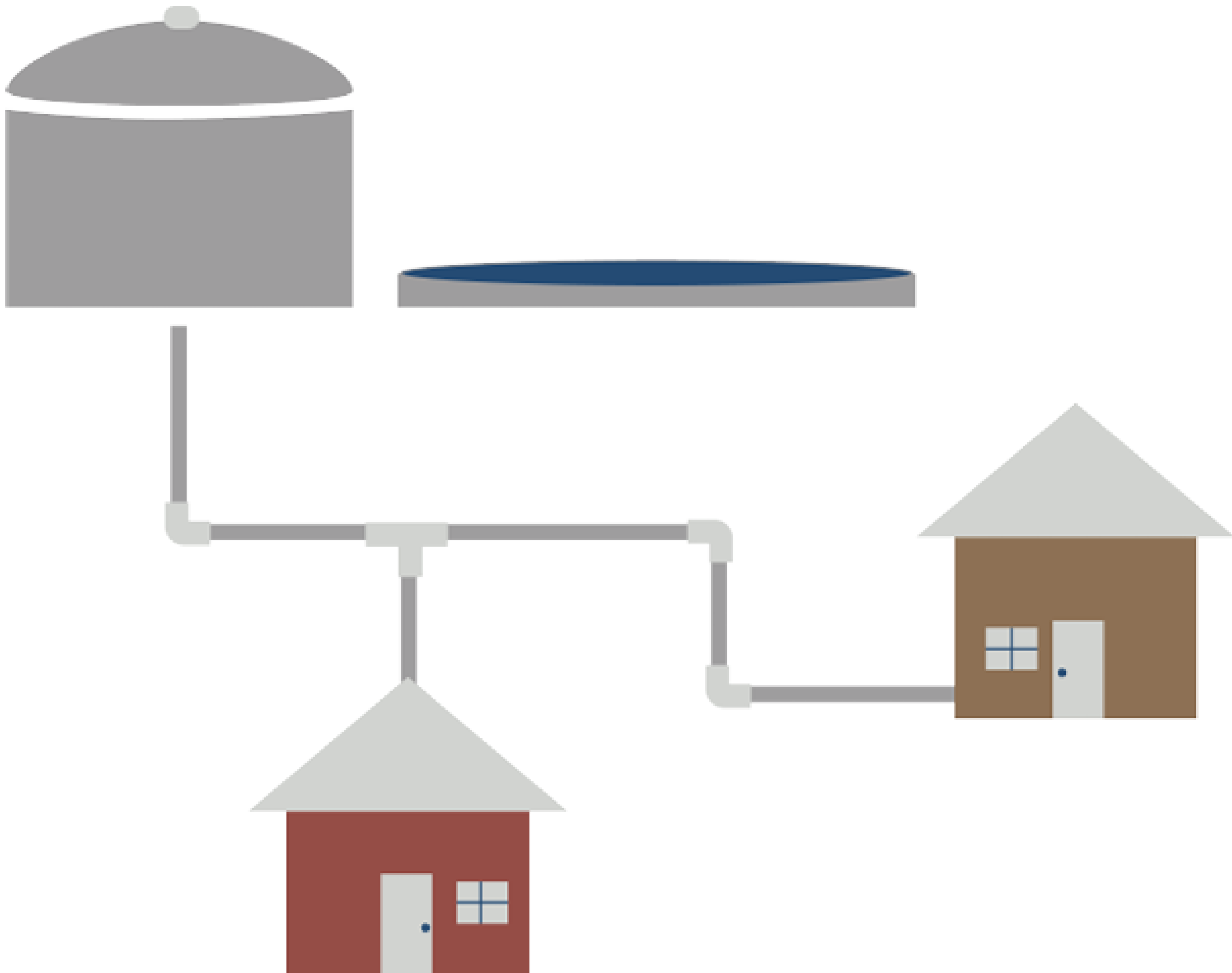
COMMUNITY WELL WATER SOURCE

Infrastructure to connect West Glen to a community well water source would serve households south of Kunze Lane, to Paul Smith Road, and across the canal.

Morrow County has secured **2.9 million dollars** for public water infrastructure and an **additional 1 million dollars** from private sources allocated for household connections.

A community well is a small-scale public utility overseen by a Special Water District that **requires legislative approval and the ability to secure a water right**.

The community well option would require the same water distribution infrastructure as connecting to a municipal water source in addition to building required operating infrastructure.



ESTIMATED TOTAL COST: ~\$6,560,000	
• Land Aquisition • Drill Community Well • Above-Ground Storage Tank and Pumping Stations	• Treament Systems • Aquire Water Right • Create Operating Board
ADDITIONAL CONSIDERATIONS	
Requires Legislative Approval	Long term Operation & Maintenance
Treatments to meet Safe Drinking Water Act Requirements (chlorination, nitrate filtration)	Staff and/or Volunteer Operators

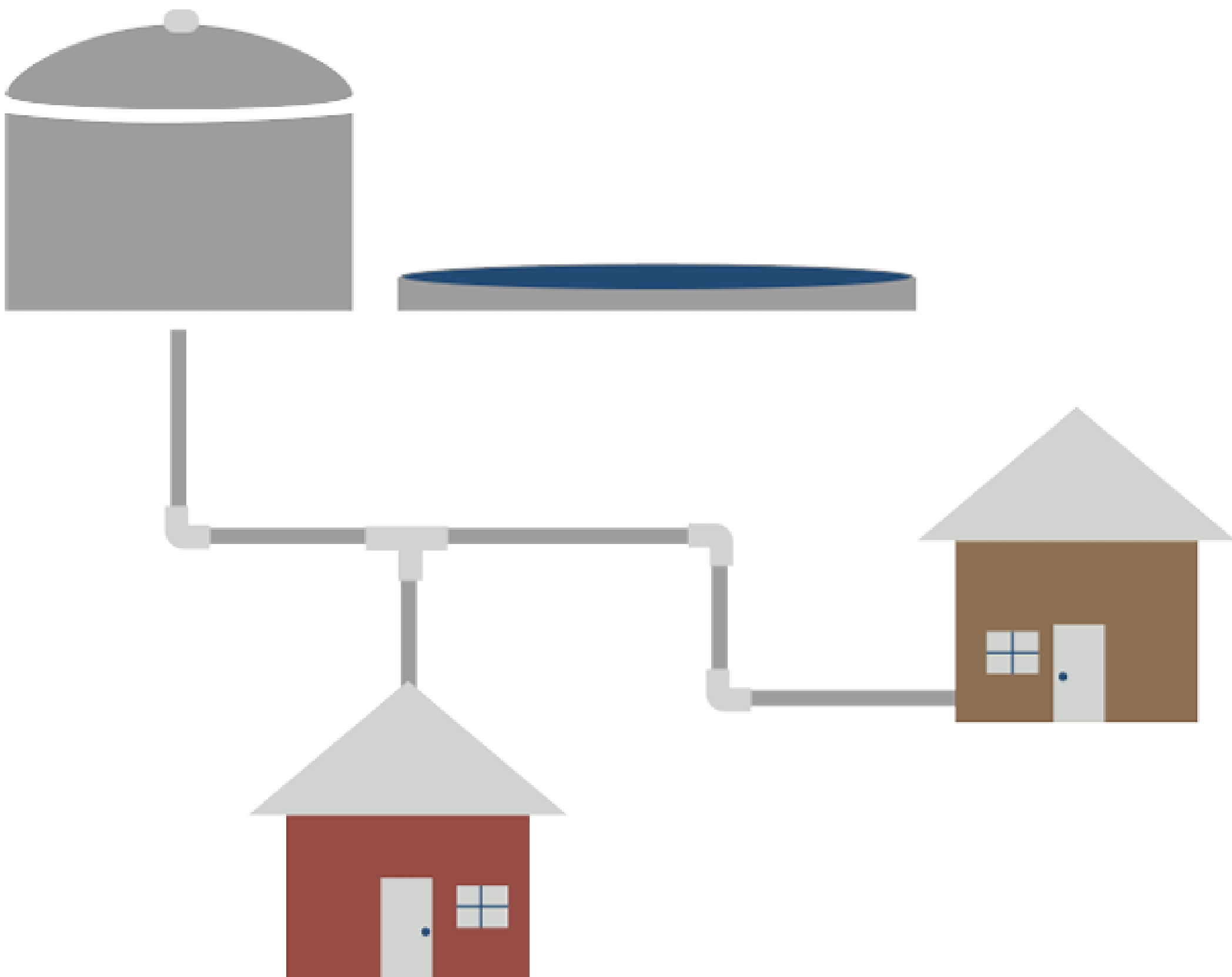
ABASTACIMIENTO DE AGUA VIA POZO COMUNITARIO

La infraestructura para conectar West Glen con un pozo comunitario abastecería a los hogares al sur de Kunze Lane, hasta Paul Smith Road y al otro lado del canal.

El condado de Morrow ha obtenido **2,9 millones de dólares** para infraestructura hídrica pública y **1 millón de dólares adicionales** de fuentes privadas para conexiones domiciliarias.

Un pozo comunitario es un servicio público a pequeña escala supervisado por un Distrito Especial de Agua que requiere aprobación legislativa y la capacidad de obtener un derecho de agua.

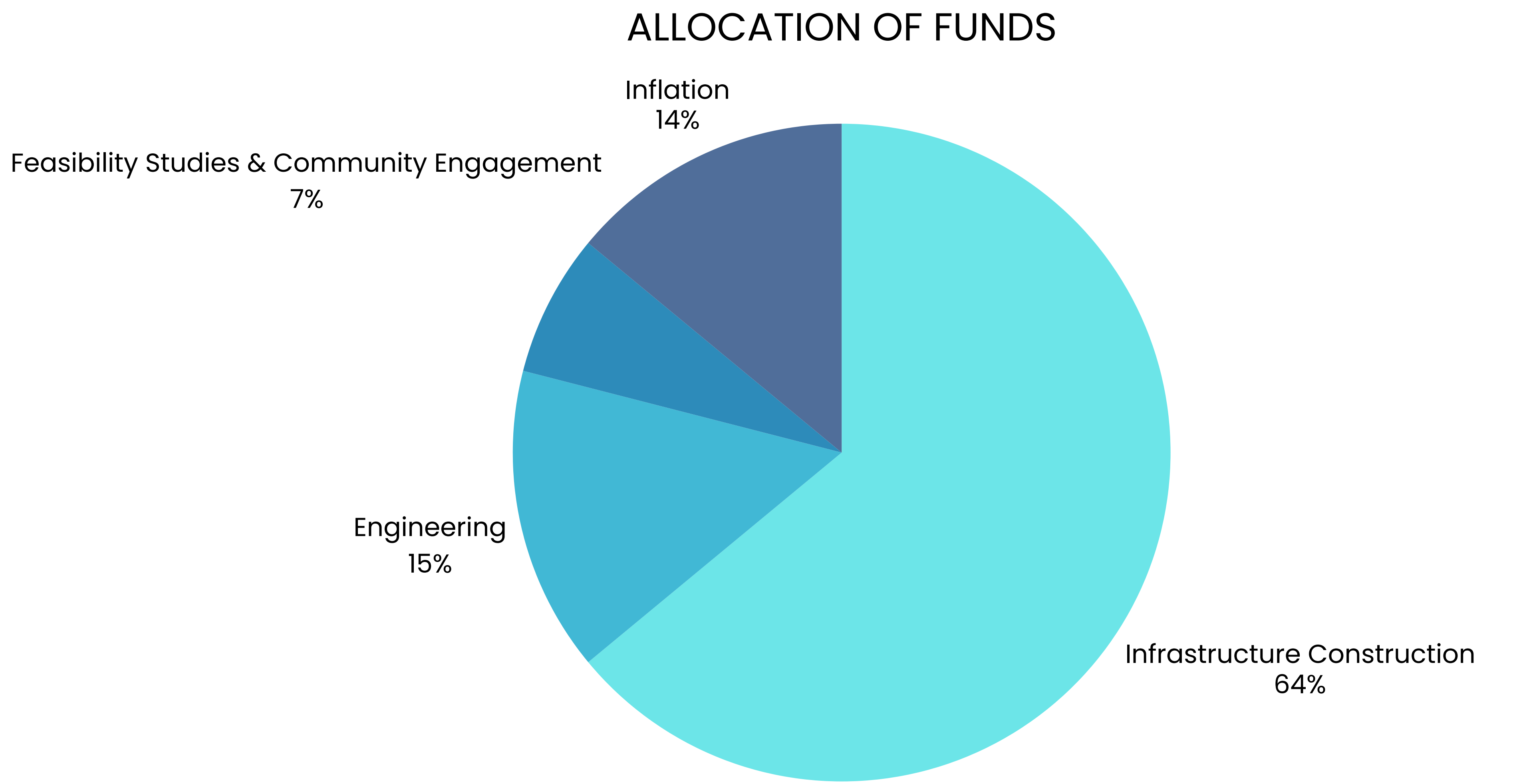
La opción de pozo comunitario requeriría la misma infraestructura de distribución de agua que la conexión a una fuente de agua municipal, además de construir la infraestructura operativa necesaria.



COSTO ESTIMADO TOTAL: ~\$6,560,000	
• Adquisición de terreno • Perforación de un pozo comunitario • Tanque de almacenamiento sobre el suelo y estaciones de bombeo	• Sistemas de tratamiento • Conseguir derecho de agua • Crear junta operativa
CONSIDERACIONES ADICIONALES	
Requiere aprobación legislativa	Operación y mantenimiento a largo plazo
Satisfacer los requisitos establecidos en Safe Drinking Water Act (cloración y filtración de nitratos)	Operadores contratados o de voluntariado

FUNDING SOURCES AVAILABLE TO WEST GLEN

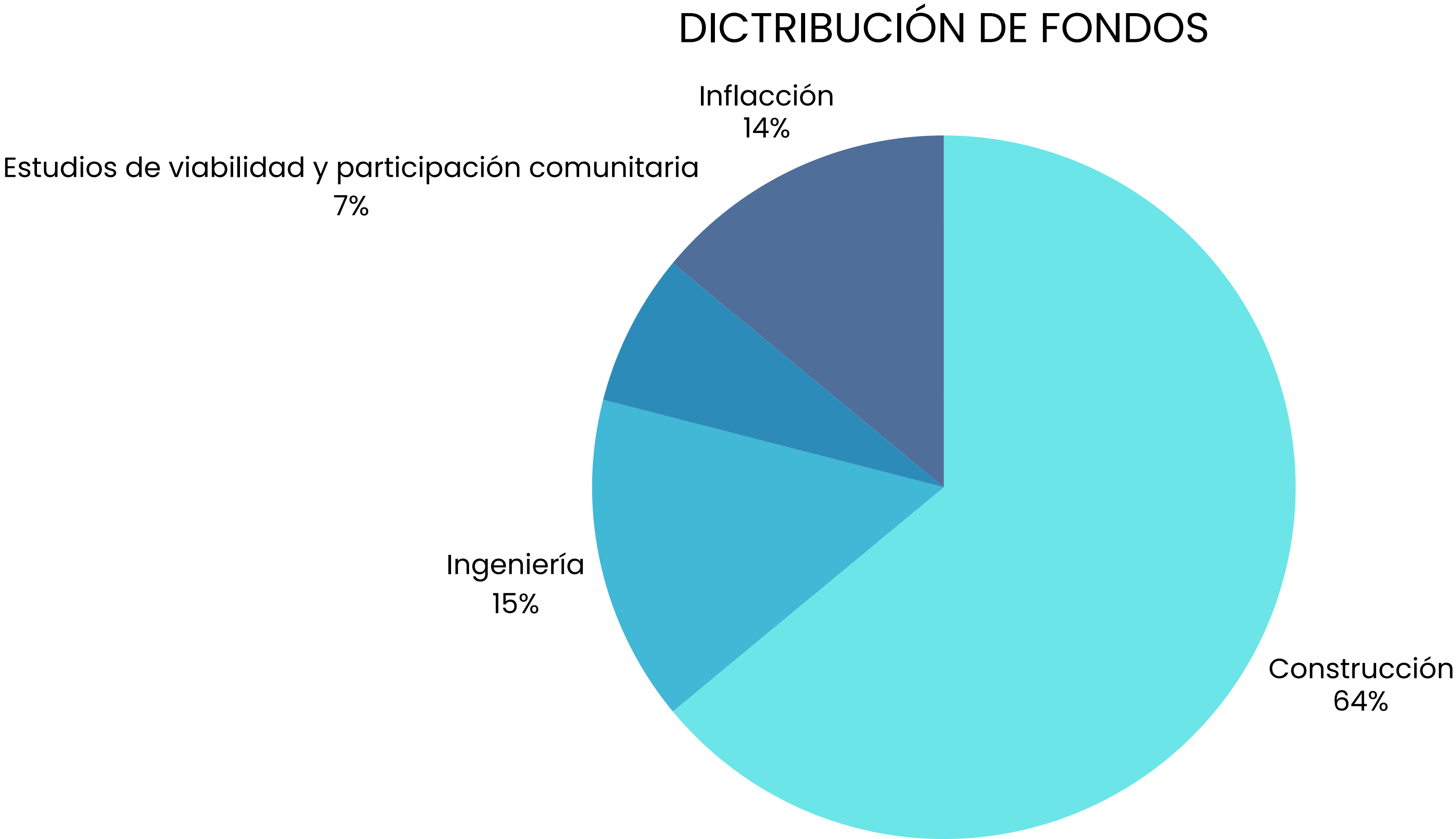
Agency	Amount	Eligible Uses
Business Oregon (State Lottery Bonds via SB 5531)	\$2,861,000	Planning, Engineering, Infrastructure Construction
Business Oregon (Water & Wastewater Financing)	\$40,000	Preliminary Engineering & Feasibility Studies
Columbia River Enterprise Zone (CREZ)	\$1,000,000	Connecting homes to public water infrastructure
TOTAL: \$3,901,000		



Source: Meier Architecture & Engineering, "Feasibility Study Report to Provide Potable Water to the Community of West Glen, OR"

FUENTES DE FINANCIAMIENTO DISPONIBLES PARA WEST GLEN

Agencia	Monto	Usos Permitidos
Business Oregon (Bonos de la Loteria Estatal via SB 5531)	\$2,861,000	Planificación, ingeniería, y construcción de la infraestructura
Business Oregon (Fondos para Agua Potable & Aguas Residuales)	\$40,000	Estudios de viabilidad e ingeniería preliminar
Columbia River Enterprise Zone (CREZ)	\$1,000,000	Conexion de residencias a infraestructura hídrica pública
TOTAL: \$3,901,000		



Fuente: Meier Architecture & Engineering, "Feasibility
Study Report to Provide Potable Water to the
Community of West Glen, OR"

SB-1154 IMPLICATIONS

Easier to extend water service to rural homes in affected areas.

Authorizes counties (and allows agreements with cities/districts) to provide water or wastewater service to residential dwellings outside UGBs when they're inside a ground water quality concern area, and clarifies that doing so can't be used to rezone for urban uses. The enrolled bill itself does not require homeowners to connect. (page 9, section 17)

In order to secure a water right and establish a new public system (i.e. community well), existing wells will need to be capped to secure a water right. That's how the new community well gets its "water credit" under the bill; funding for well decommissioning itself isn't created here and will depend on local programs. (page 10, section 20)

Coordinated state response. Agencies must map problems, monitor trends, and do targeted outreach to domestic-well users; when a management area is declared, the Health Authority prepares a public-health response plan. (page 11, section 24)

Expands grant and loan programs to help homeowners repair, replace, or upgrade failing septic systems or connect to public sewer systems when contamination is a risk. Priority goes to low- and moderate-income households and to properties in groundwater concern areas. (page 34, section 40)

Private wells used for single or group domestic purposes are generally exempt up to 15,000 gallons/day. However, you still handle your own testing/maintenance/treatment. Your exempt well cannot be forced to add a meter solely due to contamination concerns. (page 33-34, section 38-39)

SB-1154 TRASCENDENCIA

Si se une a un sistema comunitario, deberá abandonar su antiguo pozo debidamente. Así es como el nuevo pozo comunitario obtiene su "crédito de agua" según la ley; la financiación para el desmantelamiento del pozo en sí no se genera aquí y dependerá de los programas locales. *(página 10, sección 20)*

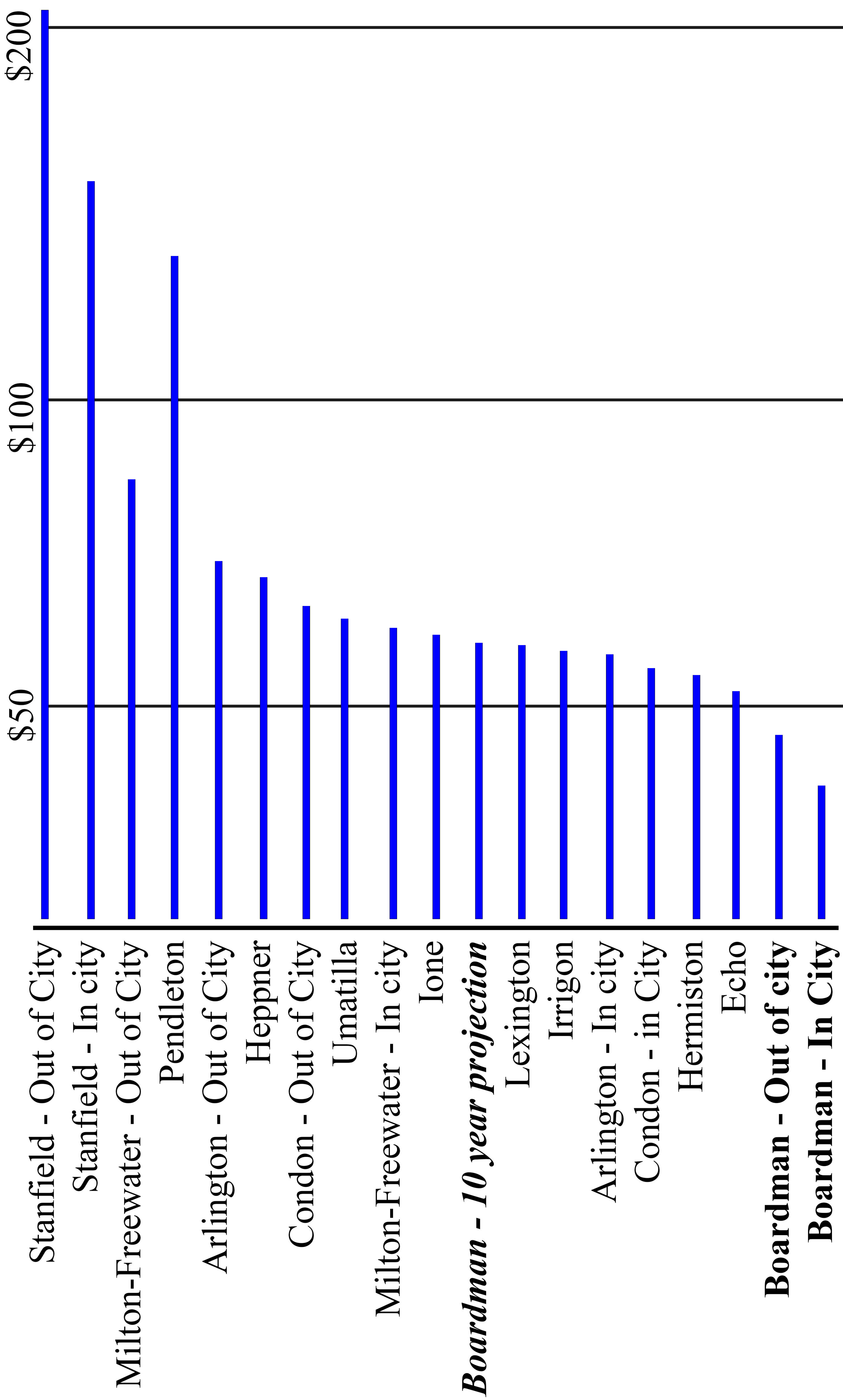
Respuesta estatal coordinada. Las agencias deben identificar los problemas, monitorear las tendencias y realizar actividades de divulgación dirigidas a los usuarios de pozos domésticos. Cuando se declara una zona de gestión, la Autoridad Sanitaria elabora un plan de respuesta de salud pública. *(página 11, sección 24)*

Se facilita la extensión del servicio de agua a viviendas rurales en las zonas afectadas. Autoriza a los condados (y permite acuerdos con ciudades/distritos) a proporcionar servicio de agua o aguas residuales a viviendas residenciales fuera de las UGB cuando se encuentren dentro de una zona de preocupación por la calidad de las aguas subterráneas, y aclara que esta medida no puede utilizarse para rezonificar el servicio para usos urbanos. La factura registrada en sí no exige la conexión de los propietarios. *(página 9, sección 17)*

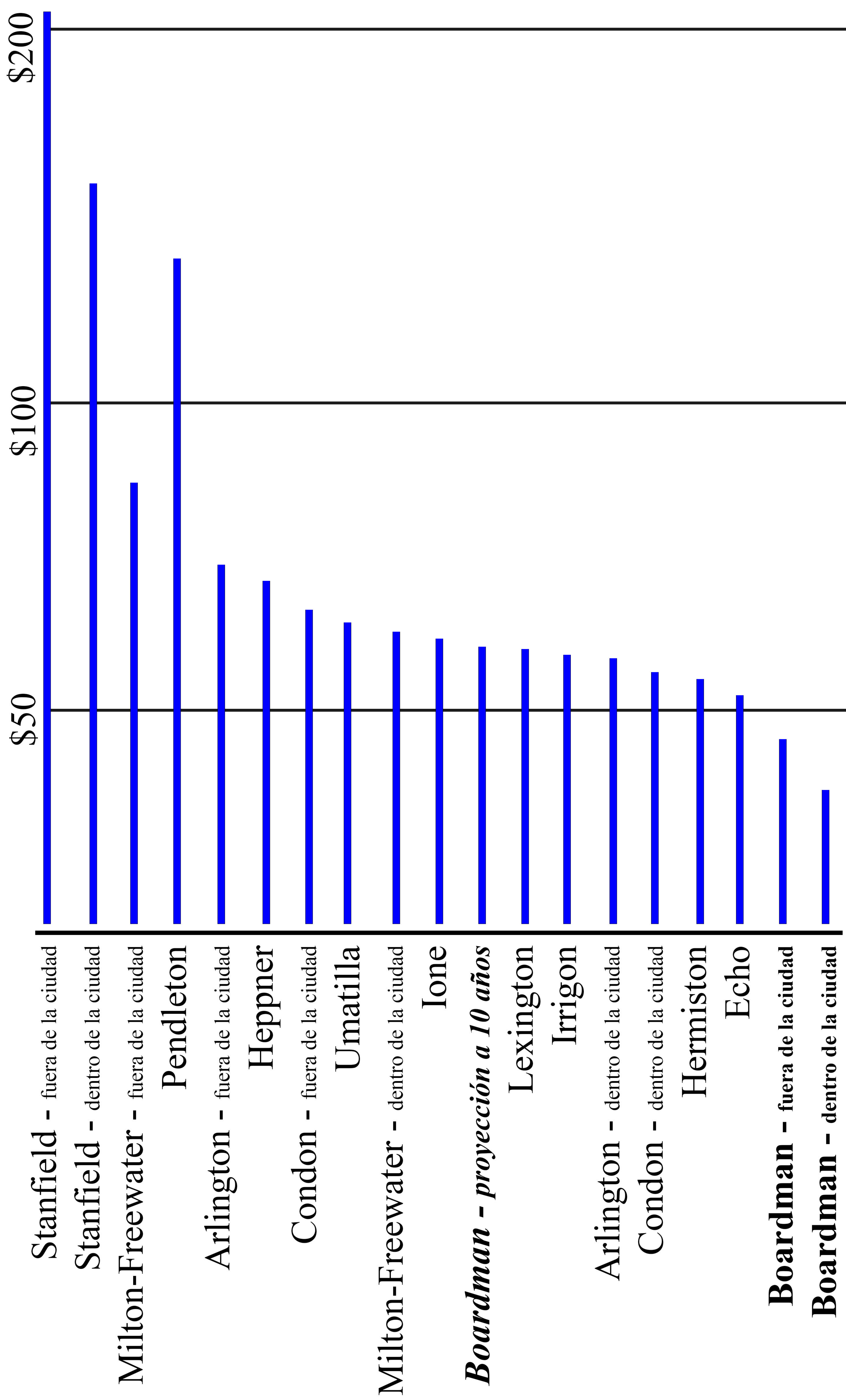
Amplía los programas de subvenciones y préstamos para ayudar a los propietarios a reparar, reemplazar o modernizar sistemas sépticos defectuosos o a conectarse a los sistemas de alcantarillado público cuando existe riesgo de contaminación. Se prioriza a los hogares de ingresos bajos y moderados y a las propiedades en zonas con riesgo de contaminación de aguas subterráneas. *(página 34, sección 40)*

Los pozos privados utilizados para uso doméstico, ya sea individual o colectivo, generalmente están exentos hasta 15,000 galones/día. Sin embargo, usted mismo se encarga de las pruebas, el mantenimiento y el tratamiento. No se puede obligar a su pozo exento a añadir un medidor únicamente por motivos de contaminación. *(páginas 33-34, secciones 38-39)*

Comparison of Local Water Rates in 2025

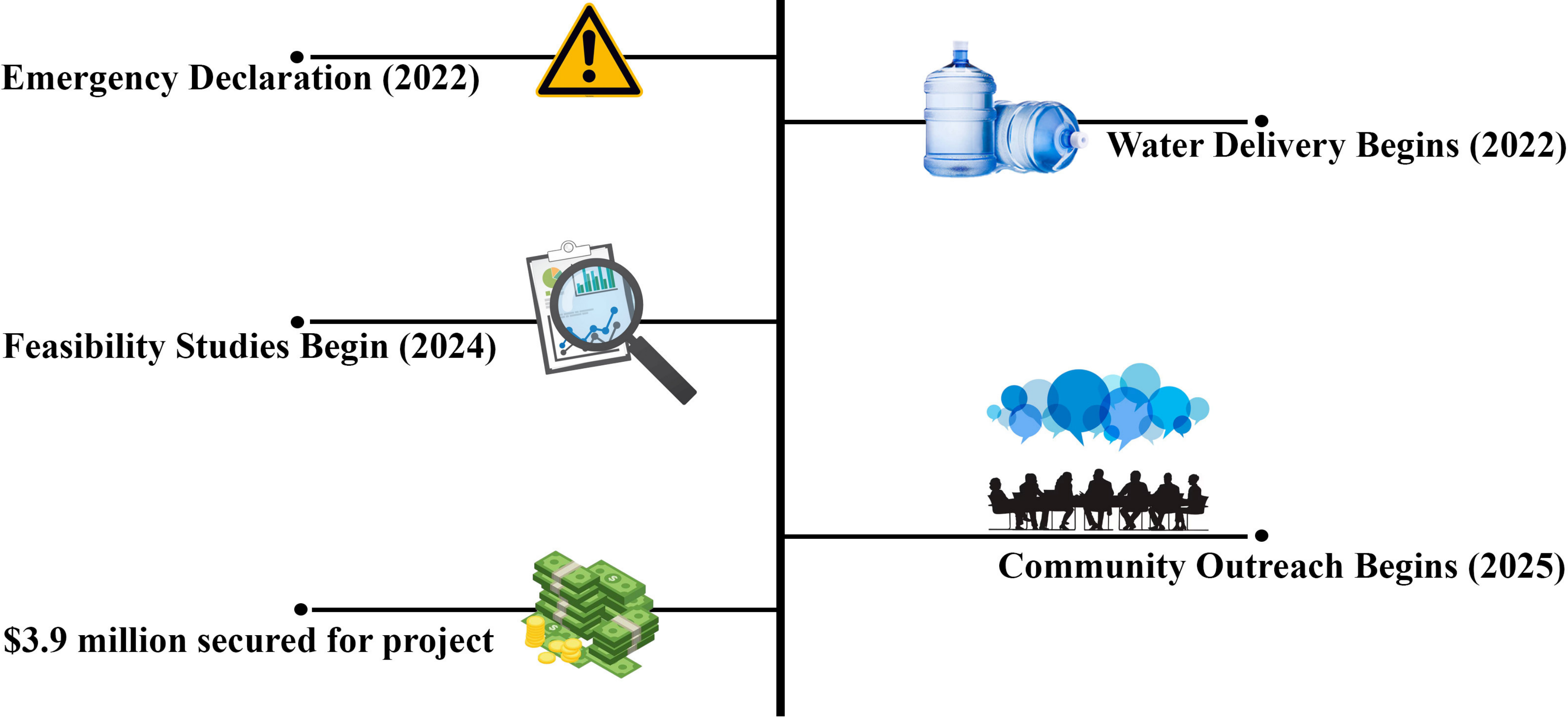


Comparación de las tarifas locales de agua en 2025



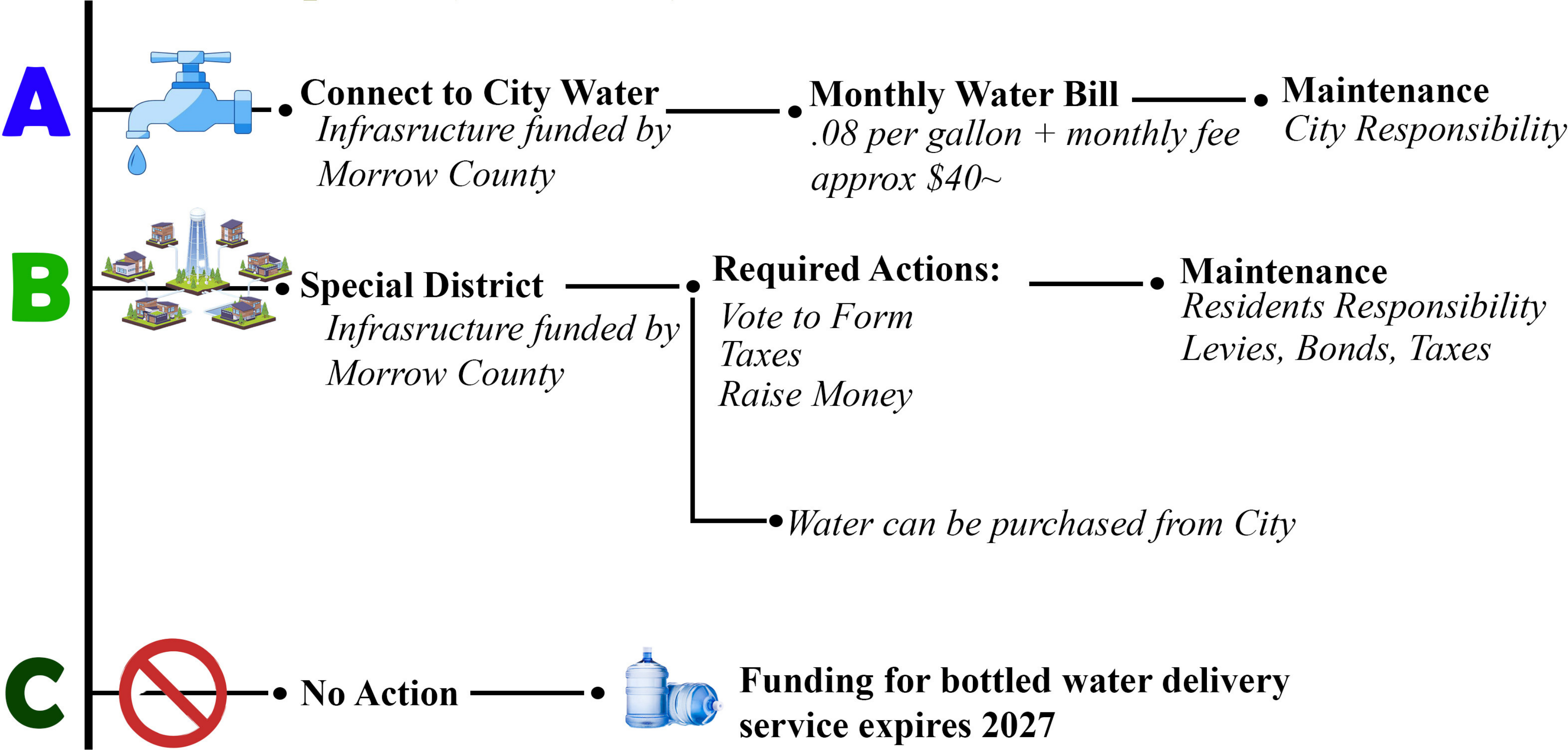
West Glen & Morrow County Timeline

Short-Term Actions (2022-Now)



Today - October 15th, 2025

Mid-Term Options (5-10 Years)



Long Term Goals (10+ Years)

- *Regulations and rulemaking aimed at reducing nitrates entering groundwater*
- *Permanent and sustainable safe drinking water for residents*
- *Aquifer Recovery Strategies*

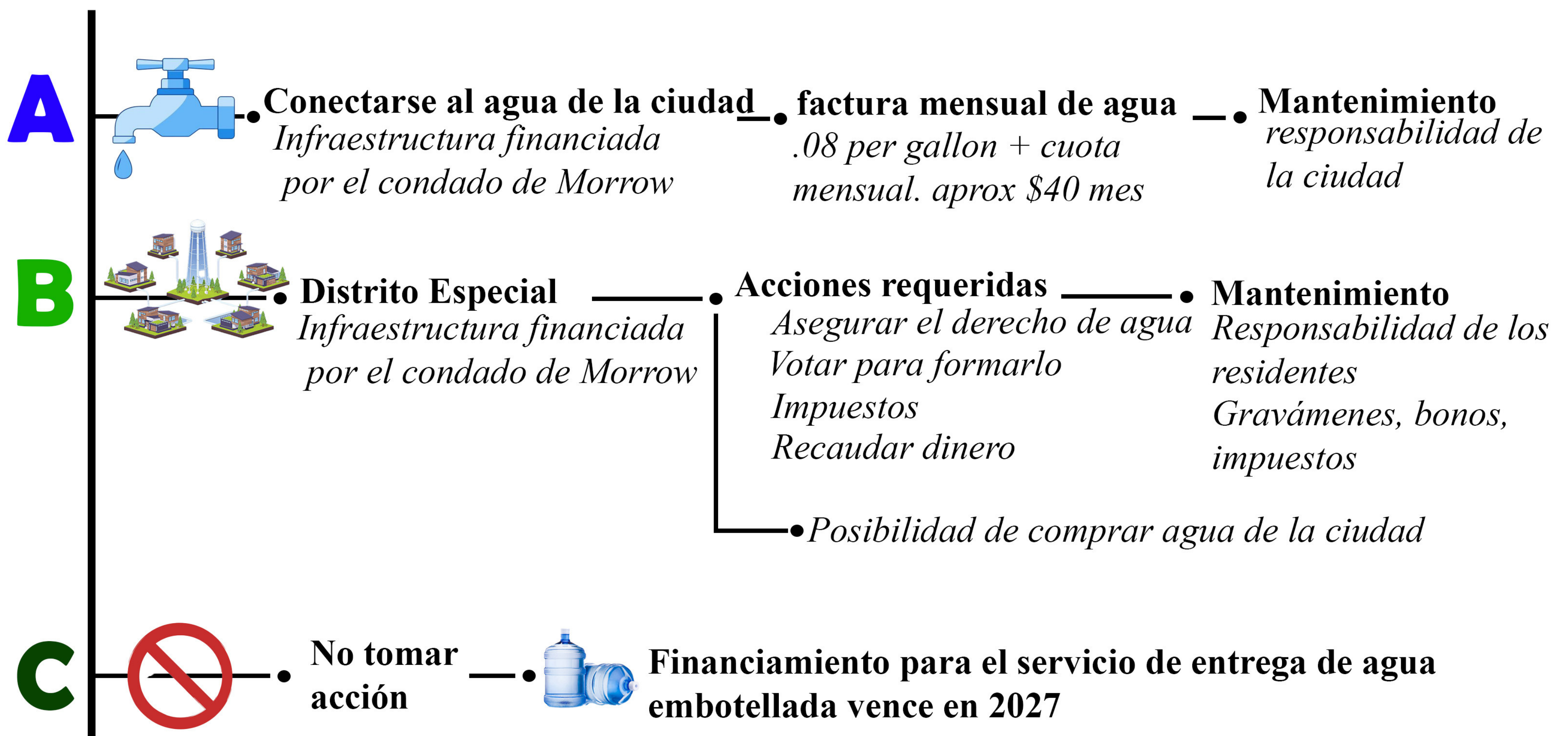


Cronología de West Glen y del condado de Morrow

Acciones a corto plazo (2022-Presente)



Opciones a medio plazo (5-10 años)



Objetivos a largo plazo (10+ años)

- Regulaciones y elaboración de normas destinadas a reducir los nitratos que llegan al agua subterránea
- Agua potable permanente y sostenible para los residentes
- Estrategias de recuperación del acuífero

